

Договор
На обслуживание подъездного домофона.

Компания «VIZIT-Сервис»
ИП Занудина Н.К.
ИИН 570215402940
Свидетельство серия 12915
№ 0151092

г. Усть-Каменогорск

Компания «VIZIT-Сервис» (ИП Занудина Надежда Константиновна), именуемая в дальнейшем “Исполнитель”, и гражданин(ка) _____, проживающий(ая) по адресу _____, удостоверение № _____ выдано _____ именуемый(ая) в дальнейшем “Заказчик”, заключили настоящий договор о нижеследующем :

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель обязуется оказывать услуги по ремонту и обслуживанию квартирного аппарата, находящегося в собственности Заказчика и домофонной системы находящейся в пользовании Заказчика, а Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги.

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ.

- 2.1. Оказывать услуги качественно, в срок установленный настоящим договором.
- 2.2. Производить устранение неисправностей, ремонт оборудования в течение пяти рабочих дней после получения диспетчером информации о неисправности. Срок выполнения обязательств может быть изменен в случае действия непреодолимой силы, на которую Исполнитель не может воздействовать (землетрясения, наводнение и т.п.).
- 2.3. Уведомлять Заказчика об изменении стоимости услуг через средства массовой информации.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

Заказчик обязан:

3.1. Оплачивать услуги Исполнителя до 10-го числа каждого месяца, следующего за расчетным, в размере, установленном в п.4.1. в филиалах банка АО “ Казкоммерцбанк ”(БТА Банк), АО «FORTE банк», АО «Казпочта», АО «АТФ Банк» в платежных терминалах (по лицевому счету), либо непосредственно в офисе компании Исполнителя.

3.2. Соблюдать правила пользования механизма закрытия дверей (доводчиком):

3.2.1. Не допускается принудительное закрывание двери вручную.

Это действие должен выполнять сам механизм.

3.2.2. Не допускается выкручивать регулировочные винты, не имея навыков.

Это может привести к вытеканию масла.

3.2.3. Для поддержания длительного времени открытой двери необходимо разъединить звенья рычагов путем выкручивания соединяющего стопорного винта, либо отключить домофон от эл.питания.

3.3. Заказчик вправе производить предварительную оплату услуг Исполнителя.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ.

4.1. Исполнитель вправе изменить стоимость услуг в одностороннем порядке в соответствии с прейскурантом, утвержденным Исполнителем, не более одного раза в год.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН.

5.1. Исполнитель несет ответственность за оказываемые услуги по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2. Исполнитель не несет ответственности за уничтожение, воровство, либо приведение двери в полную непригодность Заказчиком, либо прочими третьими лицами.

5.3. Исполнитель не производит замену двери, пришедшую в негодность в результате её естественного износа.

5.4. В случае просрочки оплаты Заказчиком услуг (п.п.3.1.,4.1.) более двух месяцев подряд Исполнитель вправе приостановить выполнение своих обязательств по данному договору и отключить квартирный аппарат от домофонной системы.

Возобновление выполнения всех обязательств по настоящему договору и подключение квартирного аппарата производится в течение 2 (двух) рабочих дней:

- после уплаты Заказчиком Исполнителю суммы задолженности по абонентской плате на момент возобновления договора за каждый полный месяц прошедший в период после приостановления договора до момента его возобновления (неоплаченный период).

5.5. В случае, когда Заказчик сам решает отключиться от домофонной системы на неопределенный срок, необходимо написать заявление в офисе Исполнителя, повторное подключение составляет 2500 (две тысячи пятьсот) тенге.

5.6. Заказчик несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством за умышленное повреждение домофонной системы.

6.ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. В случае, если более 40% жильцов подъезда, где проживает Заказчик, в течение трех и более месяцев не оплачивают услуги по обслуживанию подъездного домофона Исполнитель в праве отказаться от исполнения своих обязательств по обслуживанию домофонной системы переданной в пользование с письменным уведомлением об этом Заказчика или доверенного лица, за один месяц до предполагаемого решения. По требованию Заказчика Исполнитель предоставляет документы, подтверждающие размер задолженности, а также возвращает уплаченные Заказчиком в качестве предварительной оплаты денежные средства. Повторное выполнение работ по настройке домофонной системы возможно после полного погашения задолженности по дополнительной смете, согласованной с Заказчиком или доверенным лицом.

6.2. В случае механического повреждения переговорного аппарата в квартире Заказчика, ремонт и замена аппарата осуществляется за счет Заказчика по цене Исполнителя на дату вызова мастера.

7.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1 Договор вступает в силу с момента подписания. Срок действия договора 1 (один) год. При отсутствии письменного уведомления Заказчика о расторжении договора за один месяц до окончания его действия договор считается продленным на тот же срок.

Заказчик.

Исполнитель.

ФИО _____
ИИН _____
Удостоверение № _____
Выдано _____
Адрес _____
Дом № _____
Подъезд № _____
Квартира № _____
Тел. _____
Подпись _____

Компания «VIZIT-Сервис» (ИП Занудина Н.К.)
ИИН 570215402940
Свидетельство серия 12915
№0151092
Перерегистрирован 23 мая 2012 г.
г. Усть-Каменогорск, ул. Головкова 30
офис 203.
Тел. 25-54-05.
P/c KZ4392610014KL642001
ВК Филиал АО «Казкоммерцбанк»

“ ___ ” _____ 20__ г.

Подпись _____
М.П.